

B e k a n n t m a c h u n g

Genehmigung der 61. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des Planungsverbandes im Amt Süderbrarup „für Teilbereich 1 und Teilbereich 2“ in der Gemeinde Wagersroth

Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat die vom Planungsverband im Amt Süderbrarup in der Sitzung am 31.03.2025 beschlossene Änderung des F-Planes der Gemeinde Wagersroth für das Gebiet

Teilbereich 1, westlich und südlich der Kälberstraße und
für eine im F-Plan dargestellte Wohnbaufläche, Teilbereich 2, beidseitig der Spystruper
Straße
(siehe Übersichtsplan)

mit Bescheid vom 11.09.2025 Az.: IV 526 - 58408/2025 nach § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit bekannt gemacht.

Alle Interessierten können die Änderung des F-Planes, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung in der Amtsverwaltung in Süderbrarup, team Allee 22, Zimmer EG 07, während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Ergänzend sind diese Dokumente ins Internet eingestellt unter der Adresse www.amt-suederbrarup.de.

Nach § 215 Absatz 1 Satz 1 BauGB werden unbeachtlich

1.eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und

2.nach § 214 Absatz 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Im Auftrage:

(Dank)

Ausgehängt am: 16.10.2025
Abzunehmen am: 24.10.2025
Abgenommen am:



**61. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DES PLANUNGSVERBANDES
IM AMT SÜDERBRARUP**

KREIS SCHLESWIG-FLensburg



ZEICHENERKLÄRUNG

Darstellungen		Angrenzende Darstellungen des gültigen Flächennutzungsplanes
Wohnbaufläche	① 1:400 1:100 1:500	Wohngebiet
Fläche für die Landwirtschaft	② 1:400 1:100 1:500	Gemarkung
Flächen für die Abwasserbeseitigung Regenrückhaltebecken	③ 1:400 1:100 1:500	
Sonstige Planzeichen:		
Grenze des Geltungsbereiches der Flächennutzungsplan-Änderung		