Amt Süderbrarup
-Der Amtsvorsteher-
Hauptamt/Bauleitplanung

Süderbrarup, den 17.11.2021

Bekanntmachung

Beschluss über die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Gemeinde Süderbrarup „Baugebiet Schleswiger Straße / östlich der dänischen Kirche“

Die Gemeindevertretung Süderbrarup hat in der Sitzung am 15.09.2021 die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Gemeinde Süderbrarup „Baugebiet Schleswiger Straße / östlich der dänischen Kirche“ für das Gebiet

nördlich der Schleswiger Straße und westlich der Raiffeisenstraße
(siehe Übersichtsplan)

bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen. Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan tritt mit Beginn des 26.11.2021 in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan und die Begründung dazu von diesem Tage an in der Amtsverwaltung des Amtes Süderbrarup in Süderbrarup, Königstr. 5, - Zimmer 5 – während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Zusätzlich wurden der Bebauungsplan und die Begründung ins Internet unter der Adresse www. amt-suederbrarup.de eingestellt.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber dem Amt geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

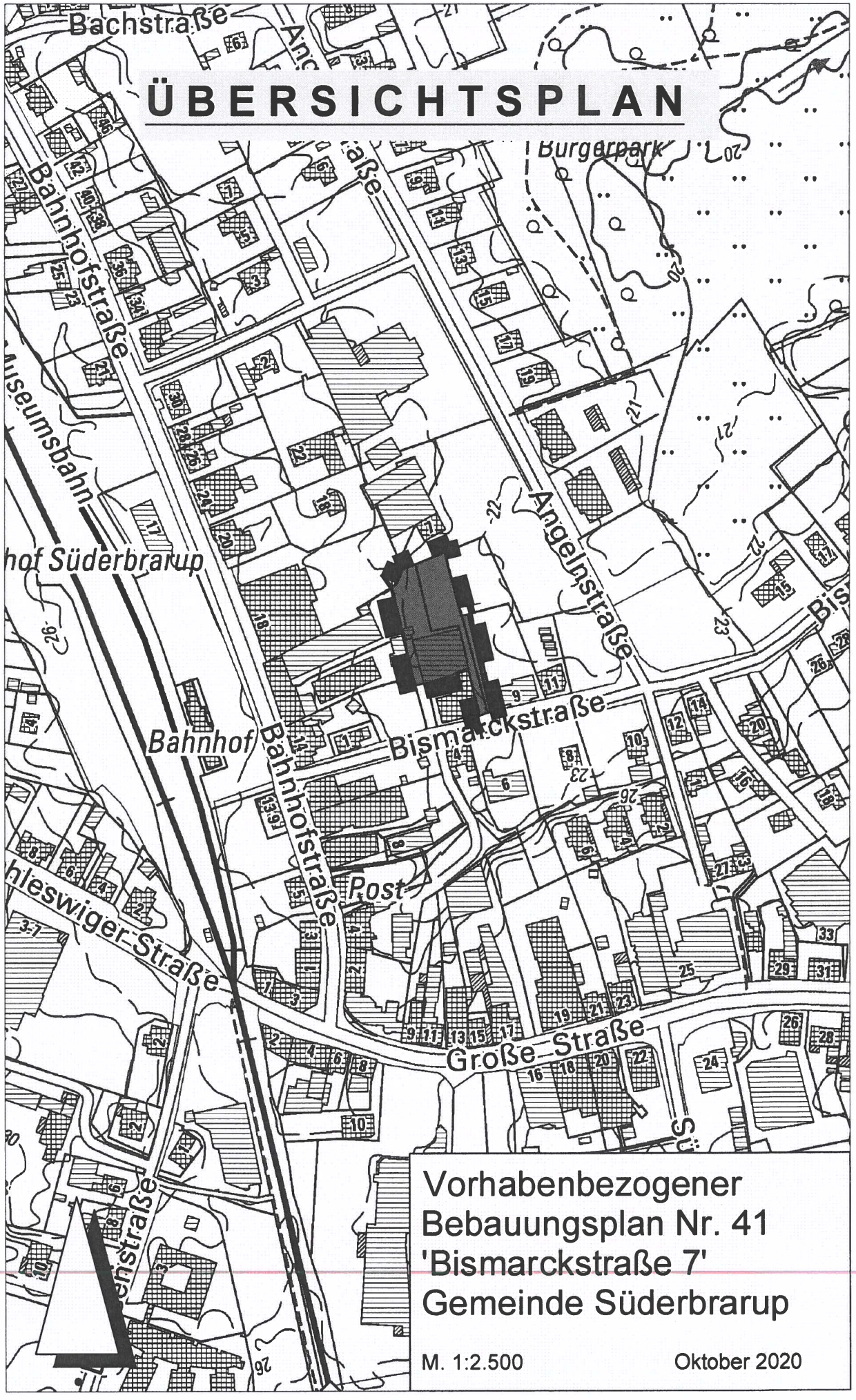
Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Der F-Plan ist gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB durch Berichtigung angepasst worden. Der berichtigte Plan kann wie oben angegeben eingesehen werden; ebenso können Auskünfte über den Inhalt gegeben werden.

Im Auftrage:
(Dank)

Amt Süderbrarup 2 Kreis Schleswig-Flensburg

Ausgehängt am: 18.11.2021
Abzunehmen am: 26.11.2021
Abgenommen am:


ÜBERSICHTSPLAN
Bachstraße
Bahnhofstraße
Museumsbahn
Bahnhof Süderbrarup
Bahnhofstraße
Bismarckstraße
Angelnstraße
Burgerpark
Post
Große Straße
Schleswiger Straße
Vorhabenbezogener
Bebauungsplan Nr. 41
'Bismarckstraße 7'
Gemeinde Süderbrarup
M. 1:2.500
Oktober 2020